

ПЛАН

мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: ул. Фрунзе, дом №10«б»
к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024г.г.

| № | Наименование мероприятий (видов работ) | Ед. изм. | Кол-во | Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы) | Ед. изм. | Кол-во | Цена | Сумма | Сроки исполнения | Отметка об исполнении |
|--|--|----------|--------|---|----------|--------|------|--------------|--------------------------|-----------------------|
| | | | | | | | | | | |
| 1.Выполнение непредвиденных и аварийных работ | | | | | | | | | | |
| 1 | Производство работ | | | Материалы, трудозатраты – 5% | Руб. | х | х | 3450 | По заявкам собственников | |
| Итого по пункту 1, раздел 1 | | | | | | | | 3450 | | |
| 2.Профобслуживание инженерных систем | | | | | | | | | | |
| 1 | Водоснабжение и канализация | | | Профобслуживание | Руб. | х | х | 953 | В течение года | |
| | | | | Аварийно-диспетчерская служба | Руб. | х | х | 15000 | В течение года | |
| | | | | Профобслуживание | Руб. | х | х | 1047 | В течение года | |
| | | | | Аварийно-диспетчерская служба | Руб. | х | х | 7000 | В течение года | |
| | | | | Консервация системы отопления | Руб. | х | х | 100 | 2 квартал | |
| | | | | Расконсервация системы отопления | Руб. | х | х | 260 | 4 квартал | |
| | | | | Электрические работы | Руб. | х | х | 6467 | В течение года | |
| | | | | Обслуживание газовой системы | Руб. | х | х | 6683 | согласно договора | |
| | | | | Согласно договора | Руб. | х | х | 15306 | В течение года | |
| Итого по пункту 1,2,3,4,5 раздел 2 | | | | | | | | 52816 | | |
| 3. Благоустройство, санитарное содержание мест общего пользования | | | | | | | | | | |
| 1 | Дезобработка подвалов и чердаков | | | Материалы, трудозатраты | Руб. | х | х | 1293 | По заявкам собственников | |
| 2 | Покос травы | | | Материалы, трудозатраты | Руб. | х | х | 2000 | | |
| 3 | Проведение суббогника | | | Материалы | Руб. | х | х | 5000 | | |
| Итого по пункту 1,2 раздел 3 | | | | | | | | 8293 | | |

4. Ремонт конструктивных элементов зданий

| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------|----|----|-----------------------|-------------|---|---|-------|---------------|----|-----|-------|
| 1. | Замена водяной магистральной | М. | 30 | Материалы | Руб. ч/ч | х | х | 35000 | 1 квартал | | | |
| | | | | Производство работ | | | | | | 48 | 232 | 11136 |
| | | | | Накладные расходы 20% | | | | | | х | х | 2227 |
| Итого по пункту 1 раздел 4 | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | | | | | | | | | 112922 | | | |