

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

ООО «УЖК «Приоритет» Соловьёва Н.А.

«15» декабря 2022 г.

## ПЛАН

мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: ул. Фрунзе, дом № 10 «Д»  
к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024г.г.

№	Наименование мероприятий (видов работ)	Ед. изм.	Кол-во	Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1. Выполнение непредвиденных и аварийных работ</b>										
1	Производство работ			Материалы, т/затраты – 5%	руб.	x	x	5117	По заявкам собственников	
<b>Итого по пункту 1, раздел 1</b>										
<b>2. Профобслуживание инженерных систем</b>										
1	Водоснабжение и канализация			Профобслуживание	Руб.	x	x	1842	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	19000	В течение года	
2	Отопление			Профобслуживание	Руб.	x	x	1865	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	9	9000	В течение года	
				Консервация системы отопления	Руб.	x	x	200	2 квартал	
				Расконсервация системы отопления	Руб.	x	x	100	4 квартал	
3	Электроснабжение			Сервисное обслуживание УУТЭ	Узел	1	12000	12000	В течение года	
				Электрические работы	Руб.	x	x	11910	В течение года	
4	Газоснабжение			Обслуживание газовой системы	Руб.	x	x	5211	Согласно договора	
5	Плановый осмотр и очистка вентиляционных			Согласно договора с	Руб.	x	x	14142	В течение года	

	каналов, дымоходов		поставщиком услуг				
<b>Итого по пункту 1,2,3,4,5 раздел 2</b>							
<b>75270</b>							
<b>3. Благоустройство, санитарное обслуживание мест общего пользования</b>							
1	Дезобработка подвалов		Материал, т/затраты	Руб.	х	х	1861
2	Покос травы		Материал, т/затраты	Руб.	х	х	4100
3	Проведение субботника		Материалы	Руб.	х	х	5000
<b>Итого по пункту 1,2,3 раздел 3</b>							
<b>10961</b>							
<b>4. Ремонт и содержание конструктивных элементов жилых домов</b>							
1.	Очистка фасада дома 1 подъезда	Шт.	1	Материалы Трудозатраты Накладные расходы 20%	Руб. ч/ч Руб.	х 32 х	5000 7424 1485
<b>Итого по пункту 1 раздел 4</b>							
<b>Всего: 105257</b>							

По заявкам  
собственников

2 квартал