

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

ООО «УЖК «Приоритет» Соловьёва Н.А.

«15» декабря 2022 г.



## ПЛАН

мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: ул. Комсомольская, дом №45  
к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024г.г.

№	Наименование мероприятий (видов работ)	Ед. изм.	Кол-во	Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1.Выполнение непредвиденных и аварийных работ</b>										
1	Производство работ			Материалы, трузозатраты – 5%	Руб.	х	х	600	По заявкам собственников	
<b>Итого по пункту 1, раздел 1</b>								<b>600</b>		
<b>2.Профобслуживание инженерных систем</b>										
1	Водоснабжение и канализация			Профобслуживание	Руб.	х	х	1085	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	х	х	5000		
				Профобслуживание	Руб.	х	х	433	В течение года	
2	Отопление			Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	х	х	1500		
				Консервация системы отопления	Руб.	х	х	300	2 квартал	
				Расконсервация системы отопления	Руб.	х	х	200	4 квартал	
3	Электроснабжение			Электрические работы	Руб.	х	х	2510	В течение года	
4	Газоснабжение			Обслуживание газовой системы	Руб.	х	х	3270	Согласно договора	
5	Плановый осмотр и очистка вентиляционных каналов, дымоходов			Согласно договора с исполнителем услуги	Руб.	х	х	3727	В течение года	
<b>Итого по пункту 1,2,3,4раздел 2</b>								<b>18025</b>		
<b>3. Благоустройство, санитарное содержание мест общего пользования</b>										
1	Дезобработка подвалов и чердаков	Руб.		Материалы, трузозатраты	Руб.	х	х	456	По заявкам собственников	

2	Покос травы	Руб.		Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	1500	
3	Проведение субботника	Руб.		Материалы	Руб.	x	x	5000	
<b>Итого по пункту 1,2 раздел 3</b>									<b>6956</b>
<b>4. Ремонт конструктивных элементов зданий</b>									
1	Ремонт подъездов без замены почтовых ящиков	Шт.	2	Материалы	Руб.	x	x	30000	3 квартал
				Производство работ по договору от поставщика	Руб.	x	x	76000	
<b>Итого по пункту 1 раздел 4</b>									<b>106000</b>
<b>Итого:</b>								<b>131581</b>	