

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор

ООО «УЖК «Приоритет» Соловьёва Н.А.

«15» декабря 2022 г.



ПЛАН

мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: ул. Мира, дом №30
к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024 г.г.

№	Наименование мероприятий (видов работ)	Ед. изм.	Кол-во	Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1.Выполнение непредвиденных и аварийных работ										
1	Производство работ			Материалы, трудовозатраты – 5%	Руб.	x	x	9022	По заявкам собственников	
Итого по пункту 1, раздел 1								9022		
2.Профобслуживание инженерных систем										
1	Водоснабжение и канализация			Профобслуживание	Руб.	x	x	1414	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	22000		
				Профобслуживание	Руб.	x	x	995	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	3500		
				Консервация системы отопления	Руб.	x	x	300	2 квартал	
				Расконсервация системы отопления	Руб.	x	x	200	4 квартал	
				Сервисное обслуживание УУТЭ	Узел	1	12000	12000	В течение года	
3	Электроснабжение			Электрические работы	Руб.	x	x	9990	В течение года	
4	Газоснабжение			Обслуживание газовой системы	Руб.	x	x	4995	Согласно договора	
5	Плановый осмотр и очистка вентиляционных каналов,			Согласно договора с	Руб.	x	x	17170	В течение года	

ДЫМОХОДОВ				поставщиками услуг					
Итого по пункту 1,2,3,4,5 раздел 2								72564	
3. Благоустройство, санитарное содержание мест общего пользования									
1	Дезобработка подвалов и чердаков			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	2185	По заявкам собственников
2	Покос травы			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	5000	
3	Проведение субботника			Материалы	Руб.	x	x	5000	
Итого по пункту 1,2,3 раздел 3								12185	
4. Ремонт конструктивных элементов зданий									
1	Ремонт подъездов	Шт.	4	Материалы	Руб.	x	x	60000	
				Производство работ по договору подряда				152000	3 квартал
Итого по пункту 1 раздел 4								212000	
Всего:								305771	