

СОГЛАСОВАНО:
 Генеральный директор
 ООО «УЖК «Приоритет» Соловьёва Н.А.

«15» декабря 2022 г.



ПЛАН

**мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: ул. Вокзальная, дом №3
 к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024г.г.**

№	Наименование мероприятий (видов работ)	Ед. изм.	Кол-во	Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.Выполнение непредвиденных и аварийных работ										
1	Производство работ			Материалы, трудовозатраты – 5%	Руб.	x	x	12956	По заявкам собственников	
Итого по пункту 1, раздел 1								12956		
2.Профобслуживание инженерных систем										
1	Водоснабжение и канализация			Профобслуживание	Руб.	x	x	9486	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	20000		
				Профобслуживание	Руб.	x	x	4343	В течение года	
				Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	10000		
				Консервация системы отопления	Руб.	x	x	200	2 квартал	
2	Отопление			Расконсервация системы отопления	Руб.	x	x	200	4 квартал	
				Сервисное обслуживание УУТЭ	Узел	1	12000	12000	В течение года	
3	Электроснабжение			Электрические работы	Руб.	x	x	11615	В течение года	
4	Газоснабжение			Обслуживание газовой системы	Руб.	x	x	7148	согласно договора	
5	Плановый осмотр и очистка вентиляционных			Согласно договора с	Руб.	x	x	19210	В течение года	

	каналов, дымоходов			исполнителем услуги								
Итого по пункту 1,2,3,4,5 раздел 2												
94202												
3. Благоустройство, санитарное содержание мест общего пользования												
1	Дезобработка подвалов и чердаков			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	2681			По заявкам собственников	
2	Покос травы			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	2500				
3	Проведение субботника			Материалы	Руб.	x	x	5000				
Итого по пункту 1,2 раздел 3												
10181												
Итого: 117339												