



ООО «УЖК «Приоритет»» Соловьёва Н.А.  
«15» декабря 2022 г.

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке многоквартирного дома по адресу: Юбилейный проезд, дом № 11 к эксплуатации в осенне-зимний период 2023-2024г.г.**

№	Наименование мероприятий (видов работ)	Ед. изм.	Кол-во	Необходимые затраты (материалы, з/плата, накл. расходы)	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма	Сроки исполнения	Отметка об исполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>1.Выполнение непредвиденных и аварийных работ</b>										
1	Производство работ			Материалы, трудозатраты – 5%	Руб.	x	x	10036	По заявкам собственников	
<b>Итого по пункту 1, раздел 1</b>								<b>10036</b>		
<b>2.Профобслуживание инженерных систем</b>										
1	Водоснабжение и канализация			Профобслуживание	Руб.	x	x	2095	В течение года	
2	Электроснабжение			Аварийно-диспетчерская служба	Руб.	x	x	36000		
4	Газоснабжение			Электрические работы	Руб.	x	x	25806	В течение года	
				Обслуживание газовой системы	Руб.	x	x	6964	Согласно договора	
5	Плановый осмотр и очистка вентиляционных каналов, дымоходов			Согласно договора с исполнителем услуги	Руб.	x	x	21300	В течение года	
<b>Итого по пункту 1,2,3,4,5 раздел 2</b>								<b>92165</b>		
<b>3. Благоустройство, санитарное содержание мест общего пользования</b>										
1	Дезобработка подвалов и чердаков			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	2458	По заявкам собственников	
2	Покос травы			Материалы, трудозатраты	Руб.	x	x	2000		
3	Проведение субботника			Материалы	Руб.	x	x	5000		
<b>Итого по пункту 1,2 раздел 3</b>								<b>9458</b>		
<b>4. Ремонт конструктивных элементов зданий</b>										
1	Установка лавочек	Шт.	4	Материалы	Руб.	x	x	13000	2 квартал	
				Трудозатраты	ч/ч	64	232	14848		
				Накладные расходы 20%	Руб.	x	x	2970		
<b>Итого</b>								<b>30818</b>		
2	Установка урн	Шт.	4	Материалы	Руб.	x	x	6000	2 квартал	
				Трудозатраты	ч/ч	64	232	14848		
				Накладные расходы 20%	Руб.	x	x	2970		
<b>Итого</b>								<b>23818</b>		
<b>Итого по пункту 1,2 раздел 4</b>								<b>54636</b>		
<b>Всего:</b>								<b>166295</b>		