

Уважаемые потребители газа!

С 01 сентября 2023 года вступают в силу Федеральный закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона “О газоснабжении в РФ” и Жилищный кодекс РФ», а также Постановление Правительства РФ от 29.05.2023 №859, которые вносят существенные изменения в порядок оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (ТО ВДГО/ВКГО). Обязанность собственника газифицированного индивидуального жилого дома или квартиры многоквартирного дома заключить договор на ТО ВДГО/ВКГО со специализированной организацией теперь прямо закреплена в Жилищном кодексе РФ. Наличие такого договора является обязательным условием для оказания услуги газоснабжения. Собственник квартиры в многоквартирном доме обязан заключить договор на ТО ВКГО с той специализированной организацией, которая осуществляет техническое обслуживание общедомового газового оборудования многоквартирного дома. Договоры на ТО ВДГО/ВКГО заключаются по типовым формам, утвержденным Приказом Минстроя России от 29.05.2023 №388/пр, ранее заключенные договоры подлежат переоформлению в установленном законом порядке. Исключительным правом на оказание услуг по ТО ВДГО/ВКГО наделены газораспределительные организации, осуществляющие транспортировку газа по газораспределительным сетям.

На территории Республики Северная Осетия-Алания такой специализированной организацией является ООО «Газпром газораспределение Владикавказ»

Указанные изменения направлены на повышение и ужесточение требований безопасности при эксплуатации газового оборудования в многоквартирных и индивидуальных жилых домах.

Газораспределительная организация ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» приступает к договорной кампании по перезаключению договоров на ТО и ремонт ВДГО/ВКГО по новым типовым формам, утвержденным Минстроем России.

В связи с вышеизложенным, договоры о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме и в многоквартирном доме, заключенные до 01.09.2023г., **должны быть приведены в соответствие** с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закон от 18.03.2023 № 71-ФЗ) до 1 января 2024.

Телефон для справок: **3-49-14** (Служба внутридомового газового оборудования филиала ООО «Газпром газораспределение Владикавказ» в Моздокском районе.